

Ur. broj: 01- 4587 /18.
Nova Gradiška, 10. 07. 2018.

Temeljem odluke Upravnog vijeća Opće bolnice Nova Gradiška koja je donijeta na 16. sjednici održanoj 06. srpnja 2018., Josip Kolodziej, dr. med; ravnatelj Opće bolnice Nova Gradiška, raspisuje

NATJEČAJ

za prodaju stana u vlasništvu Opće bolnice Nova Gradiška prikupljanjem pisanih ponuda

- I.** Predmet prodaje je stan u vlasništvu Opće bolnice Nova Gradiška i to:
Jednosobni stan u Novoj Gradiški, Urije 8 - 1.III. kat, sastavljen od sobe, kuhinje i predsoblja, ukupne površine 24,79 m² i drvarnica – spremište u podrumu zgrade površine 2,56 m², sveukupno 27,35 m², **vanknjižno vlasništvo**, sagrađen na k. č. br. 2304/23, upisan u zk. ul. 4839, k. o. Nova Gradiška, **početna cijena od 95.000,00 kuna.**
- II.** Rok za davanje ponuda je 8 dana od dana objave natječaja u " Narodnim novinama " i „Posavskoj Hrvatskoj“, a nepravodobne i nepotpune ponude neće se uzimati u obzir. Pravo davanja ponuda imaju sve fizičke osobe državljani Republike Hrvatske, te sve pravne osobe sa registriranim sjedištem u Republici Hrvatskoj.
- III.** Omogućen je pregled stana po dogovoru s službenom osobom prodavatelja uz prethodnu najavu telefonom (035/364-361).
- IV.** Ponudu treba dostaviti u standardnoj zatvorenoj omotnici na adresu:
OPĆA BOLNICA NOVA GRADIŠKA, POVJERENSTVO ZA PRODAJU STANA U VLASNIŠTVU OPĆE BOLNICE NOVA GRADIŠKA, STROSSMAYEROVA 17 A, SA NAZNAKOM - NATJEČAJ ZA PRODAJU STANA U VLASNIŠTVU OPĆE BOLNICE NOVA GRADIŠKA" (navesti adresu stana).
- V.** Uz ponudu je potrebno priložiti dokaz o uplati jamčevine **općom uplatnicom** u iznosu od 5% od početne cijene nekretnine na žiro račun Opće bolnice Nova Gradiška **IBAN HR 9023600001101629081 ZABA**, za fizičke osobe model **05, poziv na broj: 27- OIB - 2018** za pravne osobe model **05, poziv na broj: 19- OIB- 2018** ista će se najpovoljnijem ponuditelju uračunati u cijenu, dok se u slučaju odustanka gubi pravo povrata, a ostalim ponuditeljima jamčevina se vraća.
- VI.** Pisana ponuda treba sadržavati:
 - za fizičke osobe: ime i prezime natjecatelja, prebivalište, OIB, presliku osobne iskaznice, dokaz o hrvatskom državljanstvu,
 - za pravne osobe: naziv tvrtke, sjedište, OIB,
 - iznos koji se nudi izražen u kunama.
- VII.** Otvaranje ponuda nije javno.
- VIII.** Porez na promet nekretnina i ostale troškove u svezi prijenosa istih snosi kupac.
- IX.** Svima ponuđačima dostaviti će se Odluka o izboru najpovoljnijeg ponuditelja, nakon čega je najpovoljniji ponuditelj dužan u roku od 30 dana zaključiti Ugovor o kupoprodaji stana, sa Općom bolnicom Nova Gradiška, te isplatiti kupoprodajnu cijenu, u protivnom smatrat će se da je odustao od kupnje i neće imati pravo na povrat jamčevine.
Kupac se obvezuje Ugovor o kupoprodaji stana solemnizirati kod javnog bilježnika, o svom trošku.

- X. Kriterij za odabir najpovoljnije ponude je ***najviša ponuđena cijena***.
- XI. Bolnica zadržava pravo ne prihvatiti nijednu pristiglu ponudu, u kojem slučaju ne odgovara za moguću štetu ponuditelja. Bolnica zadržava pravo poništenja javnog natječaja, bez obrazloženja.
- XII. Sve potrebne informacije mogu se dobiti na telefon broj 035/ 364-361 ili u Uredu ravnatelja Opće bolnice Nova Gradiška, gdje se može izvršiti i uvid u tlocrt stana.

OPĆA BOLNICA NOVA GRADIŠKA